02.09.2016 598-2

***О внесении изменений в постановление администрации Березовского городского округа от 14.11.2013 №670 «Об утверждении муниципальной программы Березовского городского округа*** ***«Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации Березовского городского округа до 2020 года» в редакциях от 17.02.2014 №71, от 06.06.2014 №307, от 21.08.2014 №441, от 28.08.2014 №469, от 04.09.2014 №490, от 10.09.2014 №497, от 11.09.2014 №510, от 12.09.2014 №512, от 25.09.2014 №531, от 21.10.2014 №584, от 19.12.2014 №706, от 27.01.2015 №39, от 04.03.2015 №113, от 27.04.2015 №205, от 23.06.2015 №336, от 05.08.2015 №442-1, от 04.09.2015 №501, от 30.10.2015 №641, от 24.12.20156 №756, от 24.12.2015 №758, от 12.02.2016 №99 и от 30.05.2016 №376***

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О Федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы» в редакции от 25.08.2015 №889

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1.Внести следующие изменения в постановление администрации Березовского городского округа от 14.11.2013 №670 «Об утверждении муниципальной программы Березовского городского округа «Развитие и обеспечение эффективности деятельности администрации Березовского городского округа до 2020 года» в редакциях от 17.02.2014 №71, от 06.06.2014 №307, от 21.08.2014 №441, от 28.08.2014 №469, от 04.09.2014 №490, от 10.09.2014 №497, от 11.09.2014 №510, от 12.09.2014 №512, от 25.09.2014 №531, от 21.10.2014 №584, от 19.12.2014 №706, от 27.01.2015 №39, от 04.03.2015 №113, от 27.04.2015 №205, от 23.06.2015 №336, от 05.08.2015 №442-1, от 04.09.2015 №501, от 30.10.2015 №641, от 24.12.20156 №756, от 24.12.2015 №758, от 12.02.2016 №99 и от 30.05.2016 №376:

 1.1.В пункте 1.14 «Обеспечение жильем молодых семей» раздела «Паспорт муниципальной программы»:

 1.1.1.Абзац восьмой подпункта шестого изложить в следующей редакции:

«Для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссией и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.».

1.1.2.Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«Социальные выплаты молодым семьям предоставляются в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья и их использования, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы.».

1.1.3.Абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Срок действия свидетельства составляет 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.».

1.1.4.Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции: «Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации списков молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.».

1.1.5.Абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Участником Подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:».

1.1.6.Абзац пятнадцатый изложить в следующей редакции:

«Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены ст.51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.».

1.1.7.Абзац девятнадцатый дополнить следующим образом:

«Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.».

1.1.1.8.Абзац тридцать первый изложить в следующей редакции:

«В случае прохождения Свердловской областью федерального отбора субъектов Российской Федерации для реализации Подпрограммы в году, в котором Березовский городской округ прошел отбор муниципальных образований в Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии на софинансирование социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья, и объем субсидии из областного бюджета, меньше чем гарантийные обязательства Березовского городского округа, социальная(ые) выплата(ы) молодой(ым) семье(ям) выплачивается (выплачиваются) за счет средств бюджета Березовского городского округа если остаток средств местного бюджета равен либо составляет более половины размера социальной выплаты, которую необходимо предоставить следующей по списку молодой семье, с учетом внесения всех изменений в список молодых семей – претендентов на получение полной социальной выплаты по Березовскому городскому округу.».

1.1.9.Абзац тридцать седьмой дополнить следующим образом:

«Условием участия в программе и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образований в Свердловской области, исполнительными органами государственной власти Свердловской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи. Согласие должно быть оформлено в соответствии со ст.9 Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных.».

1.1.10.Абзац пятьдесят второй изложить в следующей редакции:

«Указанные документы представляются в Министерство не позднее 10 рабочих дней после принятия администрацией Березовского городского округа постановления о внесении изменений в Список молодых семей – участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату по Березовскому городскому округу.».

1.1.11.Абзац пятьдесят четвертый изложить в следующей редакции:

«В течение одного месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета субъекта Российской Федерации, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация Березовского городского округа производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.».

1.1.12. Абзац пятьдесят пятый изложить в следующей редакции:

«Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в администрацию Березовского городского округа заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:».

1.1.13.Абзац шестьдесят третий изложить в следующей редакции:

«Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает данное свидетельство в банк.».

1.1.14.Абзац шестьдесят четвертый изложить в следующей редакции:

«Свидетельство, представленное в банк по истечении 1 – месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается».

1.1.15. Абзац семидесятый изложить в следующей редакции:

«Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение. Общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной администрацией Березовского городского округа в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.».

2.Настоящее постановление подлежит применению с 01.09.2016.

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

4.Контроль за исполнение настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Первый заместитель главы администрации

Березовского городского округа А.Г.Коргуль